

MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇOS DE PAISAGISMO NO ENTORNO DO NOVO PRÉDIO DE LABORATÓRIOS DA EMBRAPA UVA E VINHO

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes, especificações técnicas, critérios de execução e padrões de qualidade para a contratação de empresa especializada para execução de serviços de paisagismo no entorno do novo prédio de laboratórios da Embrapa Uva e Vinho, compreendendo o fornecimento de mudas, insumos, preparo do solo, plantio de espécies vegetais, implantação de gramado, cobertura vegetal, adubação inicial, execução de escadas de acesso e demais serviços correlatos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e demais documentos técnicos.

Os serviços serão executados nas dependências da Embrapa Uva e Vinho, situada na Rua Livramento, nº 515, Bairro Conceição, no município de Bento Gonçalves.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A execução dos serviços deverá obedecer rigorosamente às normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas, às especificações deste Memorial Descritivo, ao Termo de Referência, aos projetos executivos e às orientações da fiscalização da Contratante.

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e adequados às finalidades a que se destinam.

A Contratada deverá fornecer mão de obra especializada, equipamentos, ferramentas, materiais, transporte e todos os insumos necessários à completa execução dos serviços.

A área de intervenção deverá ser mantida permanentemente limpa, organizada e segura durante toda a execução contratual.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 Administração da obra

Encarregado geral com encargos complementares

A Contratada deverá manter, durante todo o período de execução, profissional encarregado geral responsável pelo acompanhamento, coordenação e supervisão das atividades, garantindo a correta execução dos serviços, o cumprimento do cronograma e a observância das normas de segurança.

Fornecimento e instalação de placa de obra

Deverá ser fornecida e instalada placa de obra em chapa galvanizada, medindo 1,60 m x 3,20 m, estruturada em madeira, contendo as informações institucionais, dados do contrato e demais elementos exigidos pela fiscalização.

A placa deverá ser instalada em local visível, definido pela Contratante.

3.2 Nivelamento do solo

Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso

Consiste no preenchimento e regularização de desníveis existentes na área de intervenção, utilizando solo argilo-arenoso, devidamente compactado em camadas sucessivas, de forma a garantir estabilidade e uniformidade do terreno.

Transporte com caminhão basculante

O transporte de terra, resíduos ou materiais necessários à execução será realizado com caminhão basculante com capacidade mínima de 6 m³, obedecendo às condições de tráfego e segurança.

Serviços com retroescavadeira

Os serviços mecanizados de movimentação de terra, escavação, carregamento e conformação do terreno serão executados com retroescavadeira sobre rodas, tração 4x4, com potência e capacidade compatíveis com os serviços previstos.

Revolvimento e limpeza manual do solo

Após a regularização, deverá ser executado o revolvimento manual do solo, promovendo sua descompactação superficial, retirada de materiais inadequados, pedras, raízes, resíduos e demais elementos que prejudiquem o plantio.

Espalhamento de terra vegetal

Deverá ser executado espalhamento uniforme de terra vegetal sobre as áreas destinadas ao plantio e gramado, formando camada homogênea e adequada ao desenvolvimento vegetativo.

Lastro de concreto magro na saída da tubulação pluvial

Na saída da tubulação pluvial do prédio deverá ser executado lastro de concreto magro, com a finalidade de dissipação de energia do escoamento e proteção contra processos erosivos.

O concreto deverá apresentar acabamento adequado e dimensões compatíveis com o ponto de lançamento da água pluvial.

3.3 Preparação do solo

Aplicação de adubo

Deverá ser realizada adubação inicial do solo com insumos adequados ao desenvolvimento das espécies vegetais previstas, observando dosagens recomendadas e distribuição uniforme.

Aplicação de calcário

Será realizada aplicação de calcário para correção do pH do solo, visando adequação química para melhor absorção de nutrientes e desenvolvimento das espécies implantadas.

A dosagem deverá observar análise prévia do solo ou recomendações agronômicas compatíveis.

3.4 Plantio

Plantio de grama Sempre Verde em placas

O gramado deverá ser implantado com placas de grama tipo Sempre Verde, sadias, uniformes, livres de pragas, doenças e plantas invasoras.

As placas deverão ser assentadas de forma alinhada, com perfeito encaixe entre si, sobre solo previamente preparado, adubado e nivelado.

Após o plantio deverá ser realizada irrigação inicial e manutenção até o pleno pegamento.

Plantio de Agapantos ou equivalente

As mudas deverão apresentar altura superior a 1,00 m, bom estado fitossanitário, sistema radicular desenvolvido e características compatíveis com a espécie.

O plantio deverá observar espaçamento adequado, abertura de covas compatíveis e adubação de plantio.

Poderá ser utilizada espécie equivalente, desde que previamente aprovada pela fiscalização.

Plantio de Nandina ou equivalente

As mudas deverão apresentar altura superior a 0,50 m e inferior ou igual a 1,00 m, em perfeitas condições fitossanitárias.

O plantio deverá seguir critérios técnicos adequados quanto ao espaçamento, alinhamento, profundidade e adubação.

Poderá ser utilizada espécie equivalente mediante aprovação da fiscalização.

3.5 Execução de escadas

Escada em concreto armado moldado in loco

Será executada escada em concreto armado moldado in loco, com resistência característica mínima de 25 MPa, composta por um lance e laje plana.

A execução deverá contemplar formas, armação, concretagem, cura e acabamento, atendendo integralmente às normas técnicas aplicáveis.

As dimensões deverão seguir projeto executivo ou definição da fiscalização.

Corrimão duplo central em aço inox

Deverá ser instalado corrimão duplo central em aço inox, com tubo de 1½", montantes tubulares espaçados a cada 1,00 m, fixados ao piso por meio de chumbadores mecânicos.

O corrimão deverá apresentar perfeito alinhamento, firmeza, acabamento e resistência ao uso.

4. LIMPEZA FINAL

Ao término dos serviços, a Contratada deverá realizar limpeza completa da área, removendo resíduos, sobras de materiais, embalagens, entulhos e quaisquer elementos remanescentes da obra, entregando o local em perfeitas condições de uso.

5. GARANTIA DOS SERVIÇOS

A Contratada será responsável pela qualidade dos serviços executados e pelo pleno estabelecimento das espécies vegetais implantadas, devendo substituir, sem ônus para a Contratante, mudas ou gramados que apresentarem deficiência de desenvolvimento ou morte durante o período de garantia contratual, salvo comprovadas causas externas.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução dos serviços será conforme definido no Termo de Referência e cronograma físico-financeiro, contado a partir da emissão da ordem de serviço.

7. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização será exercida pela Embrapa Uva e Vinho, que acompanhará a execução dos serviços, podendo determinar correções, ajustes ou substituições sempre que necessário ao fiel cumprimento das especificações técnicas.